

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024016:537), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.75, общей площадью 59,9 кв.м, а именно: помещений № 11, 12, 18, 19, 21-23 по плану подвала (лот № 3)

14 сентября 2023 года

Время начала аукциона: 15 ч 20 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 30 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024016:537), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.75, общей площадью 59,9 кв.м, а именно: помещений № 11, 12, 18, 19, 21-23 по плану подвала.

Целевое назначение: для размещения мастерской по ремонту обуви.

Срок действия договора аренды: 5 лет (с 01.12.2023 по 30.11.2028).

Сумма годовой арендной платы на 2023 год: 206 170,52 руб. (Двести шесть тысяч сто семьдесят руб. 52 коп.) (в том числе НДС – 34 361,76 руб.).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 206 170,52 руб. (Двести шесть тысяч сто семьдесят руб. 52 коп.) (в том числе НДС – 34 361,76 руб.).

Шаг аукциона – 10 308,53 руб. (Десять тысяч триста восемь руб. 53 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р, от 18.04.2023 № 266-р, от 13.09.2023 № 775-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии:

*Масленникова-Минеева И.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Родина О.А.*

*Горшкова О.П.*

*Кириянов А.В.*

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 13.09.2023 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- ИП Арутюнян Гарик Альбертович;
- Винокуров Сергей Алексеевич;

- Дворников Сергей Владимирович.

На аукционе присутствует:

1. ИП Арутюнян Гарик Альбертович – регистрационный номер участника – 4.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 4:

ИП Арутюняном Гариком Альбертовичем (600005, г.Владимир, Октябрьский просп., д.43-а, кв.13) и составило 208 232,22 руб. (Двести восемь тысяч двести тридцать два руб. 22 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 4:

ИП Арутюняном Гариком Альбертовичем (600005, г.Владимир, Октябрьский просп., д.43-а, кв.13) и составило 207 201,37 руб. (Двести семь тысяч двести один руб. 37 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 4: ИП Арутюнян Гарик Альбертович, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.




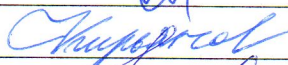
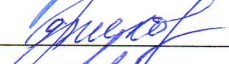
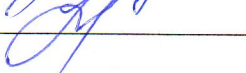
Договор аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024016:537), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.75, общей площадью 59,9 кв.м, а именно: помещений № 11, 12, 18, 19, 21-23 по плану подвала, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

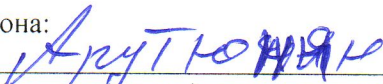
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова
	О.А. Родина

Победитель аукциона:

  
(наименование должности, подпись)

  
(Фамилия, И.О.)